

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzat Közgyűlése**

Szám: 584/2025.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése
2025. október 17-i ülésén az alábbi határozatot hozta:

**Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése
584/2025.(X.17.) h a t á r o z a t a az ifjabb Ocskay Gábor
Jégcsarnok felújításához kapcsolódó döntések meghozataláról**

I.

A Közgyűlés rögzíti, miszerint

- a) az Önkormányzat tulajdonában áll a 8000 Székesfehérvár belterület 8127/1 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 8000 Székesfehérvár, Raktár utca 1. sz. alatti sporttelep megnevezésű ingatlan;
- b) az Önkormányzat és az Alba Volán Sportclub között az ingatlanból 5.505 m² rész (a továbbiakban: Ingatlanrész) használatára, üzemeltetésére kiterjedő, 2011. szeptember 15. napjától határozatlan időre szóló megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) jött létre utánpótlás-nevelés céljából, az Ingatlanrész sportcélú hasznosítása, kiemelten a jégkorong sportághoz kötődő szervezetek részére történő biztosítása, Székesfehérvár Város lakosságának széles körét érintő, sportcélú és nem sportcélú, kulturális, szabadidős tevékenység biztosítása, az Ingatlanrész elsődlegesen piaci alapú, kiemelten a jégkorong sportághoz kötődő szervezetek részére bérbeadás útján történő hasznosítása céljából;
- c) az Alba Volán Sportclubból történő kiválással létrejött 2017. évben a Fehérvár AV 19 Sport Club (a továbbiakban: AV 19 Sport Club);
- d) az AV 19 Sport Clubot, mint jogutódot megilletik a Megállapodásban foglalt jogok és terhelik az abban foglalt kötelezettségek;
- e) az AV 19 Sport Club az Ingatlanrészen található Ifj. Ocskay Gábor Jégcsarnokban 2021. július 15. napjától határozatlan időtartamra szóló bérleti szerződés keretében jégfelületet mint bérleményt biztosít az Ifj. Ocskay Gábor Jégkorong Akadémia Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Zichy liget 5., a továbbiakban: Társaság) részére;
- f) a Társaság 2025 augusztusában TAO forrás felhasználásával megvalósuló sportfejlesztési programot (a továbbiakban: sportfejlesztési program) nyújtott be a Honvédelmi Minisztériumhoz (a továbbiakban: HM) mint jóváhagyó szervezethez, melynek keretében nagyrészt a Jégcsarnokot érintő felújítási munkákat (a továbbiakban: Felújítás) és egyéb tárgyi eszköz beszerzését valósítana meg (a továbbiakban: a Felújítás és egyéb tárgyi eszköz beszerzése együtt: Beruházás);

- g) a HM – az általa adott előzetes információ alapján – a Beruházás megvalósításához 3,5 milliárd Ft TAO forrás felhasználását fogja jóváhagyni (a továbbiakban: TAO-keret);

II.

Az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a Társaság a Felújítást elvégezze a TAO-keret terhére az alábbi feltételekkel:

- a) A Társaság a Felújítást csak akkor kezdheti meg, ha:
- a HM kiállította a sportfejlesztési program jóváhagyására vonatkozó határozatot (a továbbiakban: Határozat), és
 - a Társaság legalább a TAO támogatást nyújtó támogató szervezetek szándéknyilatkozatával igazolja az Önkormányzat felé, hogy a TAO-keret legalább 50%-át elérő összegű támogatás rendelkezésére áll;
- b) a Társaság kötelezettséget vállal arra, hogy 2026. január 31. napjáig gondoskodik a TAO-keret 75 %-át elérő összegű támogatás rendelkezésre állásáról, és 2026. március 31. napjáig gondoskodik a TAO-keret fennmaradó 25 %-ának megfelelő összegű támogatás rendelkezésre állásáról, amelyeket legalább a TAO támogatást nyújtó támogató szervezetek szándéknyilatkozatával igazol az Önkormányzat felé;
- c) a Társaság a Felújítással létrejött, Jégcsarnokba beépülő vagyont, mint idegen ingatlanon végzett tárgyi eszköz beruházást/felújítást tartja nyilván a könyveiben;
- d) a Felújítással létrejött, Jégcsarnokba beépülő vagyon a Társaság könyveibe történő nyilvántartásba vétel napját követő lehető legkorábbi időpontban az Önkormányzat tulajdonába kerül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény, valamint a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szabályaira is figyelemmel, azzal, hogy az az Önkormányzat számára nem keletkeztethet fizetési kötelezettséget;
- e) a Társaság köteles a Felújítás elvégzése során az AV 19 Sport Clubbal és Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Beruházási és Üzemeltetési Irodájával egyeztetni, együttműködni;
- f) a Társaság a Felújítás elvégzésekor, annak műszaki (megvalósulási) dokumentációja egy, az eredetivel mindenben megegyező példányát az üzembe helyezést követő 30 napon belül átadja az Önkormányzat részére.

III.

A Közgyűlés – Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének az önkormányzati támogatások rendjéről szóló 7/2012. (II.16.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Támogatási rendelet) 8/A §-a alapján – Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.21.) önkormányzati rendelet 9. mellékletében szereplő „Önkormányzati feladatellátás és bevételkiesés fedezetére szolgáló keret” megnevezésű céltartalék terhére a Társaság részére egyszeri bruttó 350 millió Ft visszatérítendő támogatást (a továbbiakban: Támogatás) nyújt a Felújítás elvégzéséhez az alábbiak szerint:

- a) a Társaság a Támogatást a Határozatban meghatározott időszakban használja fel,
- b) a Társaság a Támogatást 2026. június 30. napjáig, egy összegben köteles visszafizetni,
- c) a Társaság a Támogatás felhasználásáról 2026. augusztus 29. napjáig köteles elszámolni a Támogatási rendelet 8/A § (14) bekezdésében foglaltak szerint.

A Támogatás Társaság részére történő átutalásának feltétele a Határozat HM általi kiállítása.

A Közgyűlés utasítja a Címzetes Főjegyzőt, hogy a Humán Szolgáltatási Igazgatóság és a Gazdasági Igazgatóság bevonásával a szükséges intézkedéseket tegye meg, továbbá felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulásról szóló nyilatkozat és a Támogatás átadásáról szóló megállapodás aláírására.


Felelős: Dr. Cser-Palkovics András
polgármester

Dr. Bóka Viktor
címzetes főjegyző

Móricz Zsuzsanna
Humán Szolgáltatási igazgató

Határidő: 2025. október 31.


Dr. Cser-Palkovics András
polgármester


Dr. Bóka Viktor
címzetes főjegyző

